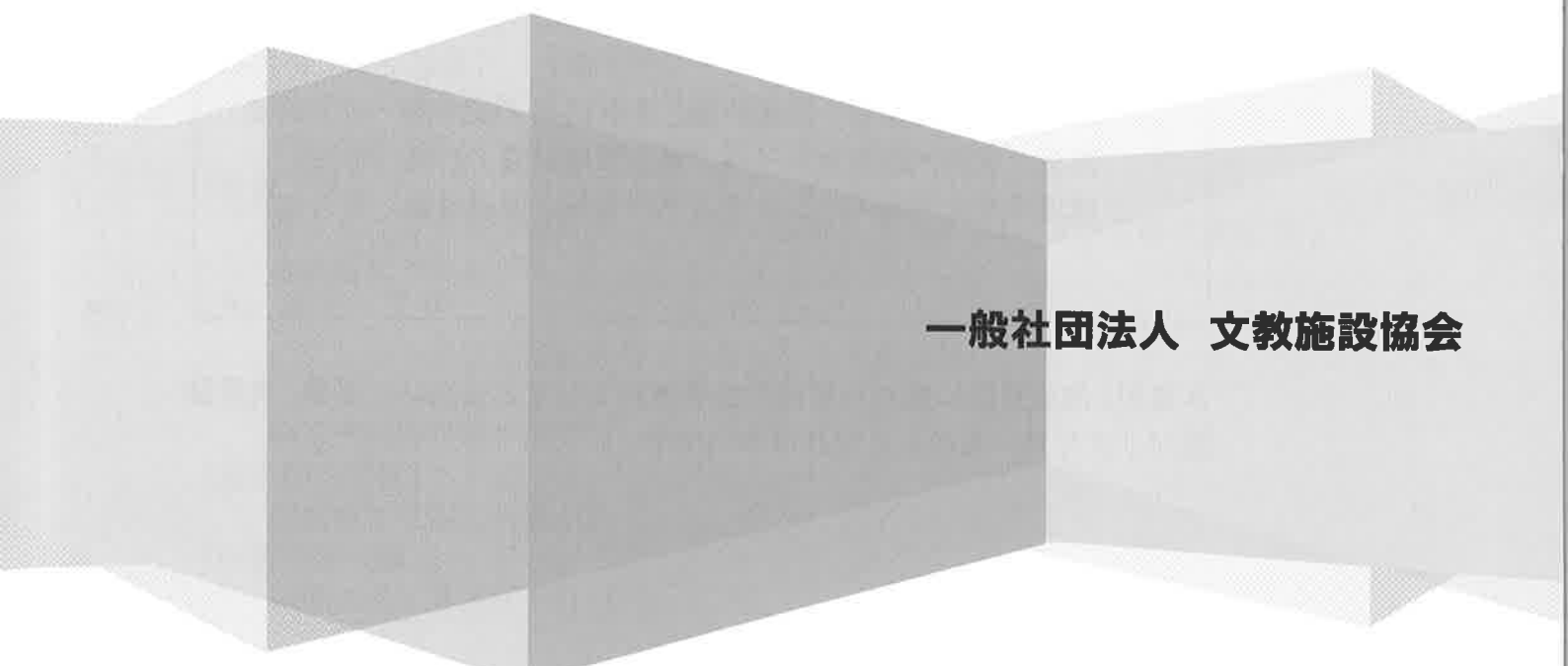


文教施設づくりに役立つ 最新設計事例・技術製品 資料集 2014



一般社団法人 文教施設協会

最新設計事例

事例名称 千葉県 習志野市立津田沼小学校（校舎・体育館）

建築単価 207,716円/㎡

《コンセプト／特徴》

ユニークな既存円形校舎は、習志野市の学校づくりの先駆けとしての役割を果たしてきました。その精神を受け継ぎ、円形の記憶を継承した様々な魅力的な学習空間をもつ新校舎を敷地南側に配置し、北側校庭への日影に配慮した形態としました。階段状にセットバックしていく屋上は、緑化を施し緑豊かな屋外活動スペースとして計画としています。コンパクトな平面構成の中に、明快な骨格づくりを行い、視線が通り、光と風が流れる環境としました。また、屋内外の回遊性をもった動線上に交流ラウンジ、展示コーナーなどを点在させ、移動そのものが楽しい魅力的な空間づくりを行いました。

《発注者の要望をどのように対応したか》

体育研究の伝統校として広いグラウンドの確保や屋外施設（遊具）の充実が求められ、コンパクトな4階建て校舎を計画しました。また市内で初めてオープンスペースを導入する事も踏まえ、教室とオープンスペース間には可動間仕切りを設け、多様な学習形態への展開がしやすい計画としました。

《どのような補助を活用したか》

（補助項目／算定割合）

- ①危険改築 / 1/3、不適格改築 / 1/3
 - ②単独校調理場（改築）/ 1/3、単独校調理場（新增築）/ 1/2
- （補助活用内容）
- ①新校舎の建設、旧校舎の解体工事及びその監理業務委託
 - ②給食室の整備

《設計／施工で留意したこと》

内装材や家具に木材を積極的に採用し、木の温かみを感じられる空間づくりを行い、児童にとって落ち着きある学習・生活環境となるよう計画しました。

また、設計・施工段階において安全性やメンテナンス性の向上に配慮し、ディテールや仕上材の選定を行いました。



北東側外観



校舎2階屋上



多目的室



オープンスペース



図書室

株式会社 教育施設研究所

設計・監理

東京都中央区日本橋本町3-4-7 新日本橋ビル

TEL: 03-3548-3253 URL: <http://www.kyoikushisetsu.co.jp> 担当: 高松

概要

建物名称	習志野市立津田沼小学校	敷地面積	17,119.90㎡
所在地	習志野市津田沼4-5-2	建築面積	3,621.82㎡
主要用途	小学校	延床面積	8,986.89㎡
建築主	習志野市長	建ぺい率	21.15%
設計・監理	株式会社 教育施設研究所	容積率	52.49%
施工者	株式会社 フジタ	構造規模	RC造、一部SRC造
設計期間	H22.1～H23.3	地域地区	第一種中高層住居専用／第一種住居
施工期間	H23.7～H24.11		

工事費（税込・円）

建築工事	1,298,888,850円	㎡単価	144,531円
電気設備工事	228,871,650円	㎡単価	25,467円
機械設備工事	338,975,700円	㎡単価	37,718円

学校概要

施設構成（クラス数）		普通教室24クラス、特別支援教室2クラス	
主な外部仕上げ		協力会社	関連頁
屋根	塩ビ系シート防水A1.5	アーキヤマデ	
外壁	複層塗材E、厚付仕上塗り塗装	エスケー化研	
外構	透水性インターロッキングブロック	太平洋プレコン工業	
建具	アルミ製／木+アルミ複合	三協立山／ニュースト	27
主な内部仕上げ		協力会社	関連頁
普通教室	床 ナラ フローリング張り	北海道パーケット	
	壁 EPG/シナ合板張	関西ペイント	
	天井 化粧石膏ボード（スクエア）	吉野石膏	
	家具 木家具（白樺杉芯合板）	帝国器材	38
図書室	床 ナラ フローリング張り	北海道パーケット	
	壁 EPG/シナ合板張	関西ペイント	
	天井 ロックウール化粧吸音板	吉野石膏	
	家具 木家具（赤松杉芯合板）	帝国器材	38
コンピュータ室	床 ビニル床タイル（OA）	東リ	57
	壁 EPG	関西ペイント	
	天井 化粧石膏ボード（スクエア）	吉野石膏	
	家具 メラミン化粧合板	内田洋行	37
多目的室（視聴覚室）	床 サクラ フローリング張り	北海道パーケット	
	壁 シナ合板張/タモ練付合板		
	天井 ロックウール化粧吸音板	吉野石膏	
	家具		
理科室	床 ビニル床シート	ロンシール	
	壁 EPG	関西ペイント	
	天井 化粧石膏ボード（スクエア）	吉野石膏	
	家具 メラミン化粧合板	内田洋行	37
職員室	床 ビニル床タイル（OA）	東リ	57
	壁 EPG	関西ペイント	
	天井 化粧石膏ボード（スクエア）	吉野石膏	
	家具 メラミン化粧合板	内田洋行	37

特殊設備

特別支援教室／プレイゾーン		協力会社	関連頁
床：長尺塩ビ弾性スポーツ床材	クリヤマ		

事例名称 岩手県 奥州市立前沢小学校	
建築単価	212,194円/㎡
《コンセプト／特徴》	前沢地区の7つの小学校を統合する本小学校は広域のコミュニティ形成の核となるよう、前沢地区の歴史の継承として、長年親しまれてきた旧前沢町の花の『ツツジ』をアクセントカラーとし、校舎のシルエットは町鳥の『キジ』が羽を広げたようなフォルムで、地域の方に愛着が持たれ親しまれる施設として企画設計し、「学習」「生活」「遊び」の空間を結びつける笑顔や輝きを導き出す学校づくりを目指しました。
《発注者の要望をどのように対応したか》	7つの小学校が統合することから各々の学校からの要望を数度にわたるアンケート等の収集や代表者会議など様々な場面で積極的な意見を取りまとめました。
《どのような補助を活用したか》 (補助項目)	・ 公立学校施設整備費負担金 ・ 学校施設環境改善交付金
(補助活用内容)	・ 学校施設建設
《設計／施工で留意したこと》	教室は南向きの校庭に面し対面する多目的が様々な活動の場を演出する空間となっています。また『結いの広場』と命名された創作ホールは発表と集いの場として音楽教室やその他の特別教室に囲まれる形で、様々な場面で子どもたちの才能を導き出す空間を演出しています。
設計・監理	株式会社久慈設計・千田修建築事務所JV 代表住所：岩手県盛岡市紺屋町3-11 連絡先：019-624-2020 担当：執行役員意匠設計部部長 吉田 司



「結いの広場」



2階廊下・多目的教室

概要			
建物名称	奥州市立前沢小学校	敷地面積	39,824.64㎡
所在地	奥州市前沢区古城字一本木	建築面積	3,692.88㎡
主要用途	小学校	延床面積	6,571.72㎡
建築主	奥州市	建ぺい率	9.27%
設計・監理	(株)久慈設計・千田修建築事務所JV	容積率	16.50%
施工者	高惣建設(株)・丸協建設(株)・ (株)北條工務店JV	構造規模	鉄筋コンクリート2階建
設計期間	H22.7.29～H23.11.30	地域地区	
施工期間	H24.6.14～H25.10.31		
工事費(税込・円)			
建築工事	950,836,950円	㎡単価	144,686円
電気設備工事	177,461,550円	㎡単価	27,003円
機械設備工事	266,191,800円	㎡単価	40,505円
学校概要			
施設構成(クラス数)	24クラス		
主な外部仕上げ		協力会社	関連頁
屋根	長尺ガルバリウム鋼板30葺		
外壁	コンクリートの上複層塗材		
外構	アスファルト舗装、グラウンド整備		
建具	アルミ製	三協立山(株)	27
主な内部仕上げ		協力会社	関連頁
教室	床	床暖用フローリング	(株)WITHフローリング
	壁	杉小巾板貼及び内装用吹付材	
	天井	化粧石膏ボード	吉野石膏(株)
職員室	家具	ユニポート	
	床	OAフロア+OA床タイル	
	壁	杉小巾板貼及び内装用吹付材	
理科教室	天井	化粧石膏ボード	吉野石膏(株)
	家具	ユニポート	
	床	耐薬性長尺ビニルシート	
調理室	壁	化粧ケイ酸カルシウム板	(株)エーアントエーマテリアル
	天井	化粧石膏ボード	吉野石膏(株)
	家具	ユニポート	
図書室	床	床暖用フローリング	(株)WITHフローリング
	壁	杉小巾板貼及び内装用吹付材	
	天井	化粧石膏ボード	吉野石膏(株)
結いの広場 (コミュニティホール)	家具	ユニポート	
	床	床暖用フローリング	(株)WITHフローリング
	壁	杉小巾板貼及び内装用吹付材	
便所	天井	ロックール吸音板	大建工業(株)
	家具	ユニポート	
	床	長尺ビニルシート	(株)タジマ
	壁	不燃化粧板	アイカ工業(株)
	天井	ケイ酸カルシウム板	
	家具	トイレブース	
特殊設備		協力会社	関連頁
教室・廊下・ホール等	空気式床下暖房	(株)インターセントラル	
トイレ洗浄水	雨水(中水)利用濾過装置		

事例名称 埼玉県 川口市立本町小学校	
建築単価	239,900円/㎡
《コンセプト／特徴》 明治6年の開校以来、多くの卒業生を輩出してきた歴史と伝統ある小学校の建て替えにあたり、多様な空間が有機的につながる「学びの森」、安全・安心と交流・生涯学習のオアシス「地域の森」、歴史と伝統を継承する里山のような「伝統の森」をコンセプトとして基本計画、基本・実施設計を行いました。 外観におけるボリュームの分節化や温かみのある色彩計画、さまざまな表情を持つ開口部、既存樹木を活かした緑化などにより、地域に潤いを創出しました。地域と学校の交流の場として、既存校舎に手作りで残されていた「おおぎり広場・いろりの間」を新校舎1階に移築しました。 《発注者の要望をどのように対処したか》 既存校舎を使用しながらの建て替えに対応して既存グラウンドに校舎・体育館をコンパクトに配置しました。普通教室はすべて南向きとして採光・通風を確保しつつ、校舎中央に特別教室群を集約しました。屋上にプールを配した体育館も校舎と一体化し、校舎との間に視線の抜ける光庭を設けました。 《どのような補助を活用したか》 (補助項目／算定割合) ①危険改築／1/3、不適格改築／1/3、②校舎新增築／1/2、屋体新增築／1/2、③単独校調理場(新增築)／1/2、(改築)／1/3、④学校水泳プール(改築)／1/3、⑤太陽光発電設備／1/2 (補助活用内容) ①新校舎の建設、②給食室の整備、③屋外水泳プールの整備 《設計／施工で留意したこと》 環境に配慮した学校として、自然採光・通風に適した教室配置を行うとともに、バランス換気窓の設置、太陽光発電10KW、中水利用、屋上緑化などを積極的に行いました。 内装や家具に木材を積極的に用いて、木の温かみのある空間づくりを行いました。子どもたちの居場所としてトイレ入口前に木製ベンチのあるアルコブを設けました。	
設計・監理	 校舎南東側俯瞰
	 校舎南東側外観
	 校舎北西昇降口側外観
	 普通教室内観
 おおぎり広場内観	
設計・監理 SOWA 株式会社 相和技術研究所 東京都品川区上大崎2丁目18番1号 TEL: 03-5740-6711 URL: //www.sowa-giken.co.jp/ 担当: 望月	

概 要			
建物名称	川口市立本町小学校	敷地面積	12,912.49㎡
所在地	川口市本町2丁目4番6号	建築面積	3,829.96㎡
主要用途	小学校	延床面積	11,068.32㎡
建築主	川口市長	建ぺい率	29.66%
設計・監理	株式会社 相和技術研究所	容積率	85.59%
施工者	埼玉建興株式会社	構造規模	RC造 地上5階
設計期間	H19.6.20～H20.2.29	地域地区	準工業地域
施工期間	H20.6.27～H22.3.9		
工事費(税込・円)			
建築工事	2,157,204,000円	㎡単価	194,900円
電気設備工事	189,472,500円	㎡単価	17,100円
機械設備工事	309,088,500円	㎡単価	27,900円
学 校 概 要			
施設構成(クラス数)	普通教室30クラス		
主な外部仕上げ		協力会社	関連頁
屋根	アスファルト保護防水AI-2	田島ルーフィング	
外壁	複層塗材E、厚付仕上塗材	エスケー化研	
外構	透水性アスファルト舗装	五幸建設工業	
建具	アルミ製/アルミ・木複合	三協立山アルミ/ニュースト	27
主な内部仕上げ		協力会社	関連頁
普通教室	床 ならフローリング	北海道パーケット	
	壁 なら練付合板/掲示板クロス	(株)大島/リリカ	
	天井 化粧石膏ボード	吉野石膏	
	家具 国産唐松/埼玉県産桧積層材	帝国機材	38
図書室	床 OAフロア・タイルカーペット	共同ガレック・東リ	
	壁 なら練付合板/掲示板クロス	(株)大島/リリカ	
	天井 ロックウール化粧吸音板	吉野石膏	
	家具 国産唐松/埼玉県産桧積層材	帝国機材	38
音楽室 (階段教室)	床 ならフローリング	北海道パーケット	
	壁 せん孔なら練付合板(GW充填)	(株)大島	
	天井 ロックウール化粧吸音板	吉野石膏	
	家具 国産唐松/埼玉県産桧積層材	帝国機材	38
視聴覚室	床 ならフローリング	北海道パーケット	
	壁 せん孔なら練付合板(GW充填)	(株)大島	
	天井 ロックウール化粧吸音板	吉野石膏	
	家具 国産唐松/埼玉県産桧積層材	帝国機材	38
おおぎり広場	床 杉縁甲板/ならフローリング	北海道パーケット	
	壁 なら練付合板/掲示板クロス	(株)大島/リリカ	
	天井 杉化粧石膏ボード	吉野石膏	
	家具 国産唐松/埼玉県産桧積層材	帝国機材	38
職員室	床 OAフロア・置敷ビニルタイル	共同ガレック・ロソール工業	34
	壁 なら練付合板/掲示板クロス	(株)大島/リリカ	
	天井 ロックウール化粧吸音板	吉野石膏	
	家具 国産唐松/埼玉県産桧積層材	帝国機材	38
特殊設備		協力会社	関連頁
視聴覚室	ガラススクリーン兼用白板	フィグラ	
体育館/階段室	バランス換気窓	三協立山アルミ	27
談話コーナー	広角鏡	コミー	

事例名称 東京都立大泉高等学校・附属中学校

建築単価 188,585円/㎡

《コンセプト／特徴》

歴史と伝統のある都立大泉高等学校に、平成22年度より附属中学校が併設され、中高一貫校として開校しました。

2階レベルを「第二の大地」と捉えて広いデッキテラスを設け、緑化やステージ、ベンチを設えることで様々な出会いやシーンを演出する場としました。また、中庭を中心として各階にテラスを配し、それらを階段でつなげることで移動が楽しい空間づくりを心掛けました。

教室構成は、1階が特別教室、2階が高校、3階が中学の普通教室と明快なゾーニングとしています。また、管理の目が行き届く様、常に職員がいる事務室、職員室、図書室等を各階に分散配置しました。

《発注者の要望をどのように対応したか》

教育コンセプトである「ティーチャー・イン・レディネス（教師による放課後補修や個別質問への対応）」を実現するため、教室以外に自習室や講義室を充実させました。また、体育館とは別にトレーニングルームや柔道場を設け、文武両道を旨とする当校にふさわしい施設構成となっています。

学校からはロッカールームの集約設置や部室の大部屋化等、合理化案が提示され、旧来の学校に見られる雑然とした雰囲気が一掃された新しい計画となりました。

《どのような補助を活用したか》

補助金の活用はなし

《設計／施工で留意したこと》

第一種低層住居専用地域の高さ制限がある地域に建つ学校であり、高さの許可申請（建築審査会）により制限を超える高さの許可を受けているため、近隣への圧迫感や日影の影響がもっとも少ない形態としています。また、内装計画やサイン計画では色彩変化や、オリジナルデザインのピクトサインの採用など、楽しく変化のあるデザインを心掛けました。

設計・監理



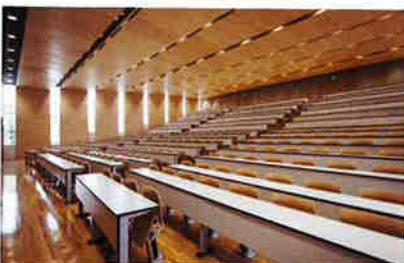
〒140-0002

東京都品川区東品川2丁目1番11号

株式会社 梓設計

<http://www.azusasekkei.co.jp/>

担当：六部・日比



概要

建物名称	都立大泉高等学校・附属中学校	敷地面積	40,038.17㎡
所在地	東京都練馬区東大泉5-3-1	建築面積	9,476.80㎡
主要用途	学校（中高一貫校）	延床面積	16,356.58㎡
建築主	東京都	建ぺい率	23.67%
設計・監理	株式会社 梓設計	容積率	40.01%
施工者	飛島・小沢組JV（建築工事）	構造規模	RC造、一部S造 地上3階建
設計期間	H20.10～H22.3	地域地区	第一種低層住居専用地域
施工期間	H22.6～H24.3		

工事費（税込・円）

建築工事	2,184,000,000円	㎡単価	133,524円
電気設備工事	289,380,000円	㎡単価	17,691円
機械設備工事	611,229,150円	㎡単価	37,370円

学校概要

施設構成（クラス数）		普通教室 24クラス		
主な外部仕上げ		協力会社		関連頁
屋根	アスファルト防水	日新工業		
外壁	薄付仕上塗材E	アイカ工業		
外構	インターロッキングブロック	日本興業		
建具	アルミ製	三協立山アルミ		27
主な内部仕上げ		協力会社		関連頁
普通教室	床	ビニル床シート	タジマ	35
	壁	EP塗装	関西ペイント	
	天井	岩綿吸音板	吉野石膏	
図書室	家具	-		
	床	ナラフローリング	北海道パーケット工業	
	壁	EP塗装	関西ペイント	
特別教室全般	天井	岩綿吸音板	吉野石膏	
	家具	木家具	西尾家具工芸社	
	床	ビニル床シート	タジマ	35
音楽室	壁	EP塗装	関西ペイント	
	天井	岩綿吸音板	吉野石膏	
	家具	メラミン化粧板	西尾家具工芸社	
視聴覚室	床	ナラフローリング張り	北海道パーケット工業	
	壁	シナ合板/有孔シナ合板	井尾工務店	
	天井	岩綿吸音板	吉野石膏	
職員室	家具	木家具	西尾家具工芸社	
	床	ナラフローリング張り	北海道パーケット工業	
	壁	シナ合板	井尾工務店	
職員室	天井	シナ合板/ガラスウールボード張り	井尾工務店	
	家具	-		
	床	タイルカーペット	東リ	57
職員室	壁	EP塗装	関西ペイント	
	天井	岩綿吸音板	吉野石膏	
	家具	メラミン化粧板	西尾家具工芸社	
特殊設備		協力会社		関連頁
体育館	床：鋼製束下地	三洋工業		

事例名称		愛媛県 松野町立松野中学校	
建築単価	253,386円／㎡		
《コンセプト／特徴》 地元産木材を利用した木造による改築事業ということで、町内の松丸街道という歴史ある町並みをコンセプトとして捉え設計を行いました。校地を有効に活用し、敷地南側に平屋で普通教室群を扇型に展開し、ワークコートを含んで管理教室及び特別教室群を2階建てで配置しました。			
《発注者の要望をどのように対応したか》 地元産木材の活用要望に対して、地域森林組合の協力を得、山林の立木の調査、立ち会いを行い、発注者と一体となった木材の調達に努めました。			
《どのような補助を活用したか》 (補助項目／算定割合) 不適格改築 5.5/10 (補助活用内容) 新校舎の建築、旧校舎の解体工事			
《設計／施工で留意したこと》 屋内運動場以外の校舎全面建替事業であるため、仮設校舎のボリュームと引越回数の最小化を図りました。木材の利用方法につき、適所に大径自然丸太の採用や木造軸組を見せる等木を活かした特徴のある内外観としました。また、校舎建築の主要工程の見学会を実施し、生徒達にも地域の人々にとっても愛着のある学校造りに配慮しました。			
設計・監理	 株式会社鳳建築設計事務所 愛媛県松山市吉藤三丁目4番3号 TEL:089-925-4050 UTL:http://www.ohtori-arch.co.jp/ 担当:花山		


生徒昇降口

ワークコート

多目的室

理科室



生徒昇降口



ワークコート



多目的室



理科室

概要			
建物名称	松野町立松野中学校	敷地面積	40,585.77㎡
所在地	北宇和郡松野町大字延野々1870	建築面積	2,845.46㎡(今回事業分)
主要用途	中学校	延床面積	3,023.03㎡(今回事業分)
建築主	松野町長	建ぺい率	9.92%
設計・監理	株式会社 鳳建築設計事務所	容積率	10.07%
施工者	四国通建愛媛建設特定建設工事JV	構造規模	木造一部RC/S造2階建
設計期間	H23.8～H24.2	地域地区	都市計画区域外
施工期間	H24.10～H26.3		
工事費(税込・円)			
工事一式	765,994,500円	㎡単価	253,386円
学校概要			
施設構成(クラス数)	普通教室3クラス、特別支援教室1クラス		
主な外部仕上げ		協力会社	関連頁
屋根	和形防災瓦葺/フッ素鋼板縦馳葺		
外壁	桧板横羽目板貼/防火サイディング		
外構	アスファルト舗装/ゴムチップウレタン舗装		
建具	アルミ製		
主な内部仕上げ		協力会社	関連頁
普通教室	床 杉フローリング張		
社会科教室	壁 掲示用クロス張/腰:檜板張		
特別支援教室	天井 化粧石膏吸音ボード		
	家具 木製		
職員室	床 タイルカーペット		
	壁 掲示用クロス張/腰:檜板張		
	天井 化粧石膏吸音ボード		
	家具 木製		
美術室	床 杉フローリング張		
理科室	壁 掲示用クロス張/腰:檜板張		
	天井 化粧石膏吸音ボード		
	家具 木製		
音楽室	床 タイルカーペット		
	壁 掲示用クロス張/腰:檜板張		
	天井 化粧石膏吸音ボード		
	家具 木製		
PC教室	床 タイルカーペット(OA)		
	壁 掲示用クロス張/腰:檜板張		
	天井 化粧石膏吸音ボード		
	家具 木製		
多目的室	床 コルクタイル/タイルカーペット		
(一部会議スペース)	壁 掲示用クロス張/腰:檜板張		
(一部図書コーナー)	天井 ロックウール吸音板		
	家具 木製		
特殊設備		協力会社	関連頁

事例名称		八王子市立由木中学校（体育館）耐震補強設計	
建築単価	95,100円／㎡		
《コンセプト／特徴》		  	
昭和47年に建設された鉄骨造の体育館で、屋根にダイヤモンドシェルを使用した建物です。補強はダイヤモンドシェルの特徴を生かし、桁行フレーム、妻面フレームに地震力を負担させる補強鉛直ブレースとしました。また、地震力を確実に地盤面へ伝達させるため地中梁の補強を追加しています。これにより、体育館の機能を確保できる補強とともに便所・玄関の改修、耐震性のあるサッシ等の改修も行っています。			
《発注者の要望をどのように対処したか》			
耐震補強は体育館の機能を確保するため、アリーナの空間は現状と変わらない補強仕様を求められ、外壁面に補強ブレースを設置する計画としました。また、一般開放時などに地域住民の活用を考慮した便所、玄関等の計画を行いました。		 	
《どのような補助を活用したか》 （補助項目／算定割合） ①補強耐震 / 2/3			
《設計／施工で留意したこと》			
ダイヤモンドシェル構造は接合部が重要な部分となり、設計図書の相違を確認するとともに現状の状態を把握することを重点的に調査しました。また、補強については一般的な工法を選択した他、地震力の負担を分散させるなど無理をしない計画としました。			
設計・監理	株式会社イシイアソシエイツ 東京都新宿区西新宿 4-32-4-708 tel 03-3375-9660 fax 03-3375-1498 URL: http://ishii-assoc.com/ 担当：富塚		



概要			
建物名称	八王子市立由木中学校	敷地面積	16,000 m ²
所在地	東京都八王子市下由木 2-34-12	建築面積	714 m ²
主要用途	体育館	延床面積	699 m ²
建築主	八王子	建ぺい率	4 %
設計・監理	株式会社イシイアソシエイツ・八王子市	容積率	4 %
施工者	京王建設(株)八王子営業所	構造規模	S造
設計期間	H21.9.17 ~ H23.1.31	地域地区	第2種中高層住居専用地域
施工期間	H25.5.25 ~ H25.10.31		
工事費（税込・円）			
建築工事	—	㎡単価	—
電気設備工事	—	㎡単価	—
機械設備工事	—	㎡単価	—
学校概要			
施設構成（クラス数）			
主な外部仕上げ		協力会社	関連頁
屋根	鉄板瓦棒葺き		
外壁	金属パネル		
外構			
建具			

事例名称 埼玉県 飯能市立山手保育所	
建築単価	349,222円/㎡
《コンセプト／特徴》 配置計画は街並みに開かれる施設とするため、東側道路にピロティーと敷地内通路を設けている。 東側に敷地内通路を設けたのは、施設と道路の間に緩衝帯を設けることで前面道路を内部化し、地域住民の交流の場となることで保育所や子育て総合センターの情報配信やギャラリースペースとしての機能をもたせている。 平面計画は、1階に保育所、2階に子育て総合センターの専用玄関を設け、ゾーン分けを明確にしている。また、一部屋上を広場とすることで園庭と連続して使える立体的な構成となっている。 《発注者の要望をどのように対応したか》 飯能市は森林面積が全体の約7割を占める西川材の産地であることから西川材を使用した設計が求められた。建物外観はルーバーにより材木の産地であるアイデンティティーを表現し、内部は西川材の腰壁や、フローリング等を使用したインテリアとしている。 《どのような補助を活用したか》 (補助項目／算定割合) ・補助金名称：社会資本整備総合交付金 ・補助割合：4／10 (補助活用内容) ・建築工事、機械設備工事、電気設備工事、監理業務 《設計／施工で留意したこと》 内部の西川材で作られたルーバーや腰壁は飯能市の山並みを表現しており、他の場所にはない素材やデザインの輪郭を用いることでその場所では感じられない雰囲気のある施設としている。	
設計・監理	株式会社 松下設計
	埼玉県さいたま市中央区上落合1丁目8番12号 TEL:048-840-4118 URL: http://www.matsushita-sekkei.co.jp 担当：長野



南側外観



南東側外観



5歳児室



遊戯室



2階総合センター玄関

概要			
建物名称	飯能市立山手保育所	敷地面積	2,800㎡
所在地	飯能市山手町19-4	建築面積	1,497.20㎡
主要用途	保育所・地域子育て支援センター	延床面積	2,352.74㎡
建築主	飯能市長	建ぺい率	53.47%
設計・監理	株式会社 松下設計	容積率	84.02%
施工者	株式会社 島村工業	構造規模	RC造
設計期間	H22.9～H23.3	地域地区	第一種住居専用地域
施工期間	H23.9～H25.3		
工事費(税込・円)			
建築工事	586,676,640円	㎡単価	249,358円
電気設備工事	93,943,540円	㎡単価	39,929円
機械設備工事	141,010,550円	㎡単価	59,934円
学校概要			
施設構成(クラス数)	0～5歳児室、一時保育室、病後時保育室 各1クラス		
主な外部仕上げ		協力会社	関連頁
屋根	フッ素ガルバリウム鋼板	元旦ビューティ工業(株)	
外壁	複層塗材Si	エスケー化研(株)	
外構	緑化ブロック	日本コンクリート(株)	
建具	アルミ製/スチール製	三協立山(株)	27
主な内部仕上げ		協力会社	関連頁
保育室	床	ビニル床シート t=5	(株)タジマ 36
	壁	ビニールクロス貼	リリカラ(株)
	天井	岩綿吸音板	吉野石膏(株)
	家具	木家具(桧集成材)	共同組合フォレスト西川
保育所職員室	床	タイルカーペット	(株)タジマ 36
	壁	ビニールクロス貼	リリカラ(株)
	天井	化粧石膏ボード	吉野石膏(株)
	家具	ポリ化粧合板	アイカ工業(株)
遊戯室	床	桧集成材	天龍木材(株)
	壁	ビニールクロス貼	リリカラ(株)
	天井	岩綿吸音板	吉野石膏(株)
	家具	木家具(桧集成材)	共同組合フォレスト西川
研修室	床	桧集成材	天龍木材(株)
	壁	ビニールクロス貼	リリカラ(株)
	天井	岩綿吸音板	吉野石膏(株)
	家具		—
プレイルーム	床	桧集成材	天龍木材(株)
	壁	ビニールクロス貼	リリカラ(株)
	天井	岩綿吸音板	吉野石膏(株)
	家具	ポリ化粧合板	アイカ工業(株)
調理室	床	水性硬質ウレタン系塗床	(株)エービーシー商会
	壁	抗菌メラミン不燃化粧板	アイカ工業(株)
	天井	結露防止剤吹付	菊水化学工業(株)
	家具		—
特殊設備		協力会社	関連頁
バルコニー	設置式プール	ヤマハ発動機(株)	
テラス	ウッドデッキ	リフォジュール(株)	

事例名称 東京都 中央大学後樂園キャンパス 2号館	
建築単価	未公表
《コンセプト／特徴》 新2号館は、創立125周年を迎えた中央大学がより高度化する先端技術教育を展開していく大学として建築した「知の創造施設」である。理工学部生命科学科、精密機械工学科、都市環境学科、中央大学高等学校専用の教室・体育館等を収容する。 最大の特徴は機器の更新性と内部の自由度の向上を目指した「メカニカルバルコニー」にある。建物の中には設備の固定シャフトを設けない計画とし、将来の間仕切り位置、設備計画の変更にフレキシブルに対応する平面計画としている。シャフトに代わり、研究・実験に必要な設備用のスペースとして「メカニカルバルコニー」を配置している。設備配管は外装の一部として割り付けられる。基本外壁として鋼板パネルがあり、次に40cmピッチで設備配管が、表層には20cmピッチでテラコッタルーバーがセットされている。ルーバーと配管による日射遮蔽により、環境性能の高い外装システムを構築している。配管のメカニカルな表情が理工学部らしい先進性を創出すると同時に、自然素材であるテラコッタが外部環境とのフィルターとなり、緑豊かな文京エリアである春日通りの景色に溶け込んでゆく。 《発注者の要望をどのように対応したか》 新設学科範囲の早期稼働の要望に対し、仮使用可能なレイアウトと施工を計画し、工事期間中に新設学科をオープンした。 《どのような補助を活用したか》 (補助項目／算定割合) なし (補助活用内容) なし 《設計／施工で留意したこと》 各研究諸室の条件・要望について、カルテを作成して大学及び先生とやりとりをし、設計施工をまとめた。	
設計・監理	設計：大成建設株式会社一級建築士事務所 監理：同左 〒163-0606 東京都新宿区西新宿 1-25-1 新宿センタービル (03) 3348-1111(大代表) 担当 本社設計本部 建築設計第一部 中藤泰昭



概要			
建物名称	中央大学後樂園キャンパス 2号館	敷地面積	27,530.89 m ²
所在地	東京都文京区	建築面積	1,911.19 m ²
主要用途	大学	延床面積	17,359.28 m ²
建築主	学校法人中央大学	建ぺい率	70%
設計・監理	大成建設株式会社	容積率	300%
施工者	大成建設株式会社	構造規模	鉄骨造 地下1階・地上9階
設計期間	2009/12～2010/ 4	地域地区	第一種住居地域
施工期間	2010/ 5～2011/ 7		準防火地域、第三種高度地区
工事費 (税込・円)			
建築工事	—	m ² 単価	—
電気設備工事	—	m ² 単価	—
機械設備工事	—	m ² 単価	—
学 校 概 要			
施設構成 (クラス数)			
主な外部仕上げ		協力会社	関連頁
屋根	アスファルト防水 +保護コンクリート	三晃金属工業	
外壁	断熱鋼板パネル テラコッタルーバー PC板タイル打込み	日鉄住金鋼板 東洋プレコン工業	
外構	インターロッキング	前田道路	
建具	アルミサッシ	リクシル	30
主な内部仕上げ		協力会社	関連頁
1F エントランスホール	床 花崗岩		
1FEV ホール	壁 木製ルーバー		
	天井 エマルションペイント		
	家具		
2-9F 乗降ロビー	床 カーペットタイル	東リ	57
	壁 エマルションペイント		
	天井 岩綿吸音板		
	家具		
生産情報システム 研究室	床 カーペットタイル	東リ	57
	壁 エマルションペイント		
	天井 岩綿吸音板		
	家具		
客員研究室	床 カーペットタイル	東リ	57
	壁 エマルションペイント		
	天井 岩綿吸音板		
	家具		
学生実験室	床 ビニル床シート	東リ	57
	壁 艶有りエマルションペイント		
	天井 岩綿吸音板		
	家具		
特殊設備		協力会社	関連頁
体育館	電動ステージ	愛知	

事例名称 学校法人中央学院 中央学院大学中央高等学校	
建築単価	未公開
《コンセプト／特徴》 ①敷地の制約がある中で、有効な学習環境と空間を確保することが求められた。吹き抜け空間を中心に東西に教室を配置し教室、廊下ともに明るく、自然換気の可能な牡蠣的な空間を創出した。 ②教室が西向きとなり、また近隣が住宅地ということもあり、日射遮蔽と視線カットを両立した、エキスパンドメタルルーバーをデザインし、新しい学校の表情を創り出した。	
《発注者の要望をどのように対処したか》 旧校舎がL型に配置され、屋内運動場との間の中庭（グラウンド）に、学年5クラスと特別教室、セミナー室、管理諸室を含めた学校機能をコンパクトに計画することが求められた。中央に吹き抜けを設け、東西に教室等を配置し、コンパクトながら、自然採光・通風に配慮し快適な学校生活・学習環境を実現した。	
《どのような補助を活用したか》 （補助項目／算定割合）なし （補助活用内容）なし	
《設計／施工で留意したこと》 現地建て替えで、既存校舎を仮使用しながらの建設工事となった。機械・電気・警備関係など学校機能を保持しながら、生徒・職員の安全性に配慮し施工計画を行った。	
設計・監理	株式会社 佐藤総合計画 東京都墨田区横網 2-10-12 AXSビル TEL：03-5611-7250 FAX：03-5611-7224 担当：第4設計室 長井



概要			
建物名称	中央学院大学中央高等学校	敷地面積	6539.59 m ²
所在地	東京都江東区亀戸 7-	建築面積	1352.03 m ² (2687.81 m ²)
主要用途	学校（高等学校）	延床面積	5352.57 m ² (6973.10 m ²)
建築主	学校法人中央学院	建ぺい率	2067% (41.10%)
設計・監理	株式会社佐藤総合計画	容積率	81.85% (106.63%)
施工者	三井住友建設株式会社	構造規模	RC造、一部S造
設計期間	H22.1～H23.7	地域地区	準工業地域/第三種高度
施工期間	H23.11～H25.11		
工事費（税込・円）			
建築工事	—	m ² 単価	
電気設備工事	—	m ² 単価	
機械設備工事	—	m ² 単価	
学校概要			
施設構成（クラス数）	普通教室15クラス、予備教室3クラス		
主な外部仕上げ		協力会社	関連頁
屋根	露出アスファルト防水		
外壁	コンクリート打放し		
外構	コンクリート刷毛引/砂入人工芝	積水樹脂	
建具	アルミ建具/鋼製建具	不二サッシ/三和シャッター	57
主な内部仕上げ		協力会社	関連頁
普通教室	床	ビニルシート	東リ
	壁	石膏ボード+EP-G	吉野石膏
	天井	岩綿吸音板	
	家具		
職員室	床	樹脂製OAフロア+タイルカーペット	功工業/東リ
	壁	石膏ボード+EP-G	吉野石膏
	天井	岩綿吸音板	
	家具	鋼製家具	岡村製作所
理科室	床	ビニルシート(耐薬)	東リ
	壁	石膏ボード+EP-G	吉野石膏
	天井	岩綿吸音板	
	家具	実験台	岡村製作所
情報処理室	床	樹脂製OAフロア+タイルカーペット	功工業/東リ
	壁	石膏ボード+EP-G	吉野石膏
	天井	岩綿吸音板	
	家具		
図書室	床	ビニルシート	東リ
	壁	石膏ボード+EP-G	吉野石膏
	天井	岩綿吸音板	
	家具	集密書架	岡村製作所
トイレ	床	ビニルシート	東リ
	壁	石膏ボード+EP-G	吉野石膏
	天井	化粧石膏ボード	
	家具	トイレブース/洗面台	
特殊設備		協力会社	関連頁